



**SLUŽBENI GLASNIK**  
**OPĆINE LOKVIČIĆI**

<b>UREDNIK:</b> Anamarija Budimlić, pročelnica <b>UREDNIŠTVO:</b> Krista Kralja 1, Lokvičići, 21263 Krivodol Tel/fax: 021/853/700,	<b>GODINA XXV.</b> Broj 03/2021. LOKVIČIĆI, 04. 03. 2021.	<b>LIST IZLAZI PO POTREBI</b>
--	---	-------------------------------

**SADRŽAJ**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići (2).....2

# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LOKVIČIĆI 3/2021

---

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Lokvičići („Službeni glasnik općine Lokvičići” 01/13), Općinsko vijeće Općine Lokvičići na sjednici održanoj 03.03.2021. godine donijelo je

## ODLUKU

### **o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići (2)**

#### **Članak 1.**

Ovom odlukom određuje se izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići („Služben glasnik Općine Lokvičići” br. 2/07, 3/07 i 3/13) u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna.

#### **Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena prostornog plana**

#### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je:

- članci 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine” broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10) i
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

#### **Razlozi za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana**

#### **Članak 3.**

Prostorni plan donesen je 2013. godine i obuhvaća administrativno područje općine Lokvičići.

Razlozi za Izmjenu i dopunu su sljedeći:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju Narodne Novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
2. Usklađenje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko -dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13), uz razmatranje tekućih Izmjena i dopuna Prostornog Plana Splitsko-dalmatinske županije
3. Korekcija granica postojećih građevinskih područja naselja sukladno prispjelim zahtjevima građana.

4. Ažuriranje izgrađenosti postojećeg područja i komunalne opremljenosti građevinskih područja
5. Utvrđivanje lokacije za gospodarenje otpadom

## **Obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana**

### **Članak 4.**

Izmjene i dopune obuhvaćaju područja općine Lokvičići.

## **Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna prostornog plana**

### **Članak 5.**

Obzirom daje zadnja cjelovita izmjena Prostornog plana donesena 2013. godine, od tada se izmijenio Zakon o prostornom uređenju i gradnji, donesen je novi Zakon o prostornom uređenju te Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, čime će se uskladiti terminološki i sadržajno tekstualni i grafički dio Izmjena i dopuna.

Pojedini postojeći izgrađeni dijelovi naselja nalaze se u zonama druge namjene, pa je potrebno u grafičkom dijelu plana izvršiti manje korekcije.

## **Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna prostornog plana**

### **Članak 6.**

Temeljna zadaća Plana je dugoročno planiranje u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve općinske funkcije, uz istovremenu zaštitu prirodnih vrijednosti.

Određuju se sljedeći ciljevi Izmjena i dopuna Plana

- Usklađivanje s važećim zakonskim propisima i planovima više razine manje izmjene Plana koje će omogućiti legalizaciju građevina temeljem Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne Novine” broj 143/13, 65/17 i 14/19), koje nisu protivne javnom interesu
- stvaranje uvjeta realizacije propisa o gospodarenju otpadom
- eventualna usklađenja sa Strateškom studijom utjecaja na okoliš
- eventualne manje izmjene temeljem primjedbi u tijeku javne rasprave

**Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana**

## Članak 7.

U postupku izrade ovih ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići koristiti će se dostupni podaci iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za prostor obuhvata ili šire područje i smjernice iz Strateške studije, a odgovaraju razlozima i ciljevima donošenja Izmjena Prostornog plana.

## Način pribavljanja stručnih rješenja

## Članak 8.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenim posebnim propisima.

## Popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi istog

## Članak 9.

U izradi plana sudjelovat će javnopravna tijela od kojih će se zatražiti zahtjevi (podaci, plaske smjernice i propisani dokumenti) iz njihovog djelokruga, potrebni za izradu Plana, te drugi sudionici koji će u izradi sudjelovati kroz javnu raspravu.

Javnopravna tijela su:

- *Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu - Porinova 1, Split*
- *Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb*
- *Ministarstvo zaštite okoliša i energetike - Radnička cesta 80, Zagreb*
- *Ministarstvo poljoprivrede - Ulica grada Vukovara 78, Zagreb*
- *Ministarstvo obrane - Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, Zagreb*
- *Državni zavod za zaštitu prirode - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu - Radnička cesta 80/7, Zagreb*

Zagreb

- *MUP, PU Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite - Trg hrvatske bratske zajednice bb Split*
- *Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, Split*
- *Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, Split*
- *Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije - Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb*
- *HEP- ODS, Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije - Poljička cesta 73, Split*

## SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LOKVIČIĆI 3/2021

---

- *Vodovod Imotske krajine d.o.o.* - Blajburška 133, Imotski
- *Hrvatske ceste d.o.o.*, - PJ Split, Ruđera Boškovića 22, Split
- *Županijska uprava za ceste* - Ruđera Boškovića 22, Split
- *EVN Croatia plin d.o.o* - Zagrebačka avenija 104, Zagreb

Ostali sudionici koji će sudjelovati u izradi:

- *Općina Lovreć*
  - *Općina Proložac*
  - *Općina Podbablje*
- Drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

### **Planirani rok za izradu Plana, odnosno njegovih pojedinih faza**

#### **Članak 10.**

Rok u kojem su javnopravna tijela iz prethodnog članka obavezna dostaviti zahtjeve (planske smjernice ili dokumente iz područja svoje nadležnosti) je 30 dana od dana zaprimanja poziva.

Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 45 dana od dana potpisivanja ugovora s odabranim stručnim izvođačem i dostave zahtjeva .

Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća u javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

Rok za izradu nacrta konačnog prijedloga Plana je 15 dana od dana izrade izvješća o javnoj raspravi.

### **Izvori financiranja izrade plana**

#### **Članak 11.**

Izrada Plana financirat će se iz proračunskih sredstava Općine Lokvičići.

### **Završne odredbe**

#### **Članak 12.**

Zadužuje se nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana da u roku od 15 dana od objave ove Odluke, sukladno Zakonu:

- obavijesti javnost o izradi Plana
- dostavi Odluku javnopravnim tijelima iz članka 9. ove Odluke

# **SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LOKVIČIĆI 3/2021**

---

## **Članak 13.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići (2)KLASA: 021-05/19-01/10; UR. BROJ: 2129/08-19-01-01; od 06.12.2019.

## **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od od dana objave u „Službenom glasniku Općine Lokvičići.”

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA LOKVIČIĆI**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**KLASA: 350-02/21-01/01**

**UR. BROJ: 2129/08-01-21-3**

**Lokvičići, 03.03.2021. godine**

**Predsjednik općinskog vijeća**

**Mate Zovko**