



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne
poslove, infrastrukturu i investicije

KLASA: 351-02/22-0004/0075
URBROJ: 2181/1-10/07-22-0004
Split, 01.08.2022. godine

Općina Lokvičići
Općinski načelnik
Krista kralja 1, Lokvičići
21263 Krivodol

Predmet: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići
- mišljenje o provedenom postupku ocjene

Veza Vaša KLASA: 350-01/22-01/05

Na temelju članka 71. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/19) i članka 30. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17), daje se:

M i š l j e n j e

Općina Lokvičići je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići provela sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/19) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17).

Obrazloženje

Sukladno odredbama članka 71. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša Općina Lokvičići je kao tijelo nadležno za provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene dužna, prije upućivanja prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići u proceduru donošenja, o postupku ocjene ishoditi mišljenje ovo Upravnog tijela.

Nadalje, člankom 30. stavkom 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, određeno je da je prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini nadležno tijelo dužno, u ovom slučaju Općina Lokvičići o provedenom postupku ocjene o potrebi procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela u županiji, odnosno ovo Upravnog tijela. Istim člankom određeno je da se u navedenu svrhu ovom Upravnim tijelu, uz zahtjev za davanje mišljenja dostavlja i potrebna dokumentacija.

Slijedom navedenog, Općina Lokvičići je zahtjevom od 27. srpnja 2022., KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2181-29-02-22-1 od ovog Upravnog tijela zatražila mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići (u daljnjem tekstu: ID PPU).

Postupajući po zahtjevu ovog Općine Lokvičići, ovo Upravno tijelo je izvršilo uvid u sljedeću dokumentaciju:

1. Mišljenje ovog Upravnog tijela od 24.02.2021., KLASA: 351-02/21-04/0005, URBROJ: 2181/1-10/07-21-0002, doneseno na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša, da je za predmetne ID PPU potrebno provesti postupak strateške procjene. Navedeno mišljenje doneseno je na temelju zahtjevu priložene dokumentacije, odnosno Nacrta Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići i Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš od 15. Veljače 2021., u kojoj dokumentaciji je, između ostalog, bilo navedeno sljedeće:
 - Prostorni plan uređenja Općine Lokvičići je donesen 2013. i obuhvaća administrativno područje Općine Lokvičići, a od tada se izmijenio Zakon o prostornom uređenju i gradnji, donesen je Zakon o prostornom uređenju te Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, te je isti potrebno terminološki i sadržajno uskladiti.
 - Predmetne ID PPU obuhvaćaju područje Općine Lokvičići te su razlozi za izradu istih:
 - Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19);
 - Usklađenje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 13/07 i 9/13) uz razmatranje tekućih Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije;
 - Korekcija granica postojećih građevinskih područja naselja sukladno prispjelim zahtjevima građana;
 - Ažuriranje izgrađenosti postojećih područja i komunalne opremljenosti građevinskih područja;
 - Utvrđivanje lokacije za gospodarenje otpadom.
 - Temeljna zadaća PPU je dugoročno planiranje u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve općinske funkcije, uz istovremenu zaštitu prirodnih vrijednosti te su predmetnim ID PPU određeni sljedeći ciljevi:
 - Usklađivanje s važećim zakonskim propisima i planovima više razine
 - Manje izmjene Plana koje će omogućiti legalizaciju građevina temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 143/13, 65/17 i 14/19), koje nisu protivne javnom interesu;
 - Stvaranje uvjeta realizacije propisa o gospodarenju otpadom;
 - Eventualna usklađenja sa Strateškom studijom utjecaja na okoliš;
 - Eventualne manje izmjene temeljem primjedbi u tijeku javne rasprave.
 - Predmetne ID PPU ne predstavljaju okvir za financiranje iz sredstava Europske unije, te iste ne predstavljaju okvir za provedbu zahvata koji podliježu ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš te nije navedeno može li isti imati značajan utjecaj na ekološku mrežu, a za PP SDŽ je proveden postupak strateške procjene.

Postupajući po zahtjevu Općine Lokvičići, ovaj Upravni odjel je izvršio uvid u Uredbu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/14 i 03/17), te je utvrdilo da bi se određeni zahvati koji se planiraju predmetnim ID PPU-a mogli podvesti pod odredbe točaka 9., 10., 12 i 13. Priloga II. citirane Uredbe, a za koje zahvate se provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno procjene utjecaja zahvata na okoliš. Isto tako, uvidom u Internet stranice <http://www.bioportal.hr/gis/> Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da se unutar obuhvata predmetnog PPU-a, odnosno obuhvata ID PPU-a, na istočnom dijelu Općine nalazi sljedeće područje Ekološke mreže RH: Područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): HR 200932 Prološko blato koje se prostire i na susjednu Općinu Proložac i ima površinu od 776 ha, a više od 300 ha se nalazi na području Općine Lokvičići. Nadalje, uvidom u navedene Internet stranice Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, ovo Upravno tijelo je

utvrdilo da se citirano područje Ekološke mreže RH nalazi unutar obuhvata značajnog krajobraza Prološko blato, površine 944 ha.

Slijedom svega iznijetog, a nakon sagledavanja svih razloga i ciljeva za donošenje predmetnih ID PPU-a, kao i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja predmetne prostorno – planske dokumentacije na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17), ovo Upravno tijelo je donijelo gore navedeno mišljenje.

2. Dopunsko Mišljenje ovog Upravnog tijela od 06.05.2022., KLASA: 351-02/21-04/0005, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0004, doneseno na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša, da je za predmetne ID PPU potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene.

Naime, dana 07. travnja 2022. Općina Lokvičić je od ovog Upravnog tijela zatražila dopunsko mišljenje u odnosu na Izmjene i dopune Prostornog uređenja Općine Lokvičići i to iz dva razloga:

- donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije u prosincu 2021. („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 154/21; pročišćeni tekst 170/21) – u daljnjem tekstu: ID PP SDŽ, kao dokumenta višeg reda za koji se proveo postupak strateške procjene te je Općina Lokvičići stava da se za ID PPU mogu primijeniti odredbe članka 69. Zakona o zaštiti okoliša;
- Općina Lokvičići je sukladno članku 26. stavku 2. i članku 48. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), prije pokretanja postupka strateške procjene utjecaja na okoliš podnijela zahtjev za provođenjem postupka prethodne ocjenu prihvatljivosti ID PPU za ekološku mrežu, u kojem postupku je ovo Upravno tijelo dana 17. ožujka 2022. donijelo Rješenje KLASA: UP/I 351-04/21-01/0111, URBROJ: 2181/1-10/06-22-0005 kojim je odlučeno da se za predmetne ID PPU-a može isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Sagledavajući citirani zahtjev Općine Lokvičići, ovo Upravno tijelo je utvrdilo sljedeće:

- Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 78/15, 12/18 i 118/18) u članku 53. stavcima 2. i 3., između ostalog, je određeno da se prostornim planovima propisuju uvjeti za građenje građevina i provedbu drugih zahvata u prostoru na određenoj razini i/ili lokaciji te da se uvjeti provedbe zahvata u prostoru propisuju odredbama za provedbu prostornog plana i/ili njegovim grafičkim dijelom. U odnosu na navedeno, ističe se da iako se predmetne ID PPUO usklađuju se s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13, 147/15 i 154/21) – u daljnjem tekstu PP SDŽ, za čije posljednje izmjene i dopune je proveden je postupak strateške procjene, istima nisu u potpunosti sagledana sva programska polazišta, značajke prostora na lokalnoj razini te razrađene mjere zaštite u odnosu na razloge i ciljeve donošenja planova na lokalnoj razini. Zaključak navedenog je da se za izradu predmetnih ID PPU-a ne mogu primijeniti odredbe članka 69. Zakona o zaštiti okoliša budući izrada istih nema iste polazne osnove kao izrada ID PP SDŽ.
- S obzirom da predmetne ID PPU ne predstavljaju okvir za financiranje iz sredstava Europske unije, te iste ne predstavljaju okvir za provedbu zahvata koji podliježu ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš te iste neće imati značajan utjecaj na ekološku mrežu, a za PP SDŽ je proveden postupak strateške procjene, ovo Upravno tijelo je odlučilo ponovo razmotriti razloge donošenja predmetnih ID PPU, a koje se odnose na:
 - Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19);
 - Usklađenje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 13/07, 9/13 i 154/21) uz razmatranje tekućih Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije;
 - Korekcija granica postojećih građevinskih područja naselja sukladno prispjelim zahtjevima građana;
 - Ažuriranje izgrađenosti postojećih područja i komunalne opremljenosti građevinskih područja;

- Utvrđivanje lokacije za gospodarenje otpadom.

Sagledavajući gore navedene razloge, kao i ciljeve donošenja ID PPU-a, ovo Upravno tijelo je izvršilo uvid i u kriterije za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja predmetne prostorno – planske dokumentacije na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 03/17), te je ocijenilo da za predmetne ID PPU mogu podvesti pod odredbe članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša, kojima je određeno da se za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. ovoga Zakona obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene, odnosno postupak ocjene o potrebi strateške procjene.

Naime Općina Lokvičići ima površinu od svega 28,55 km², a što čini 0,63% teritorija Splitskodalmatinske županije. Općina ima samo dva naselja: Lokvičići i Dolića Draga u kojima prema popisu stanovništva živi svega 680 stanovnika. U strukturi trenutne namjene površina građevinska područja naselja zastupljena su sa 205,58 ha, te zauzimaju 7,2 % ukupne površine Općine Lokvičići.

Slijedom svega iznijetog, ovo Upravno tijelo je donijelo Dopunsko mišljenja da za predmetne ID PPU **treba provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.**

3. Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići, KLASA: 350-01/22-01/02; URBROJ: 2181-2—02-22-1 od 02. lipnja 2022. i ista je objavljena na Internet stranicama Općine Lokvičići, odnosno u „Službenom glasilu Općine Lokvičići“ 5/22;
4. Dopise Općine Lokvičići od 02. lipnja 2022., KLASA: 350-01/22-01/03, URBROJ: 2181-29-03-22-1, kojima je Općina Lokvičići, sukladno članku 29. stavku 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, od tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima (ukupno 12 tijela) zatražila mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne ID PPU-a. U prilogu zahtjeva, osim citirane Odluke o provedbi postupka ocjene o potrebi strateške procjene bio je i Odluka o izradi ID PPU od 04. ožujka 2021., Dopunsko mišljenje ovog Upravnog odjela od 06. svibnja 2022 i Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš od 02. lipnja 2022.
5. Mišljenja javnopravna tijela, koja su se u ostavljenom roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za davanje mišljenja, očitovala Općini Lokvičići (ukupno 5 mišljenja):
 - Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 351-02/22-0004/0075, URBROJ: 2181/1-10/07-22-0002 od 08. lipnja 2022. da za predmetne ID PPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene;
 - Mišljenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom od 11. srpnja i 14. srpnja 2022. te posljednjeg od 19. srpnja 2022 (KLASA: 612-08/22-10/0211, URBROJ: 532-05-02-18/04-22-03) u kojem je navedeno da slijedom prethodnih mišljenja, ovaj Konzervatorski odjel smatra da za izradu ID PPUa nije potrebno provesti postupak strateške procjene uz obvezu unošenja zahtjeva iz ranije navedenih mišljenja u odredbe prijedloga ID PPUa;
 - Mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana od 04. srpnja 2022., KLASA: 351-03/22-01/0000246, URBROJ: 374-24-1-22-2 u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne ID PPU s gledišta vodnog gospodarstva ne treba provesti postupak strateške procjene, ali je prilikom njegove izrade potrebno poštivati propisane smjernice kao i do sada prihvaćena rješenja za korištenje voda te za zaštitu podzemnih i površinskih voda od onečišćenja prema važećem PP SDŽ na koji su Hrvatske vode dale suglasnost, te uz napomenu

da je predmetne ID PPU tijekom procedure javnog uvida i javne rasprave potrebno dostaviti na pregled i mišljenje Hrvatskim vodama;

- Mišljenje Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, od 14. lipnja 2022., KLASA: 700/22-13/34, URBROJ: 3-200-002-05/ID-22-02 da za predmetne ID PPU nije potrebno provoditi postupak strateške procjene;
 - Mišljenje Hrvatskih šuma, Uprava šuma podružnica Split, Šumarija Split, Kl: ST/22-01/1654, URBROJ: 15-00-06/01-22-03 od 07. srpnja 2022., kojim iznesen stav da ne postoji potreba za strateškom procjenom za predmetne ID PPUa.
6. Rješenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije od 17. ožujka 2022., KLASA: UP/I 351-04/21-0001/0111, URBROJ: 2181/1-10/06-22-0005 da su ID PPPUa prihvatljive za ekološku mrežu te da za isti nije potrebna provedba postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Naime, Općina Lokvičići je prije započinjanja postupka strateške procjene provela postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te je citirano mišljenje priložila zahtjevu za izdavanje Dopunskog mišljenja ovog Upravnog odjela.

Uvidom u nacrt Odluke da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da je ista usklađena s člankom 31. stavkom 4. Uredbe, odnosno da sadrži osnovne podatke o predmetnim ID PPU te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. citirane Uredbe.

Slijedom svega prethodno navedenog, ovo Upravno tijelo ocijenilo je da je Općina Lokvičići postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići provela sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe.

Napomene:

Upućuje se Općina Lokvičići, da nakon donošenja Odluke da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, o istoj informira javnost sukladno članku 32. Uredbe.

Sukladno odredbama članka 34. citirane Uredbe, Općina Lokvičići dužna je Odluku da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lokvičići nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš dostaviti nadležnom Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

